

UFFICIO DI  
**MALNATE**

Via Martiri Patrioti, 14  
malnate@unioncasa.eu

Tel. **0332.861840**  
Cell. **345.7344626**

**NOVITÀ!**



**MALNATE:**

Proponiamo mansarda in contesto di sole sei famiglie con terrazzo giardino e box singolo!! Classe G 262,75

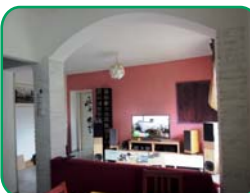
€ **145.000,00**  
rif S 300



**MALNATE:**

In pieno centro paese proponiamo splendido bilocale al quarto ed ultimo piano con box singolo!! classe F

€ **110.000,00**  
rif S 213



**VEDANO OLONA:**

In contesto di villa trifamiliare proponiamo fantastico bilocale ristrutturato!! classe G

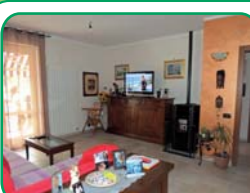
€ **69.000,00**  
rif S 204



**MALNATE:**

Proponiamo classico trilocale del villaggio in contesto di 4 famiglie, con box e giardino di 150 mq!! classe G

€ **150.000,00**  
rif S 304



**VEDANO OLONA:**

Trilocale al secondo e ultimo piano, ottime rifiniture, con box e cantina!! classe in rilascio

€ **158.000,00**  
rif S 316



**RIBASSATO!**

**VEDANO OLONA:**

QUADRILocale con ottime rifiniture, doppi servizi, box e posto auto!! classe in rilascio

€ **155.000,00**  
rif S 401

**WWW.UNIONCASA.EU**

UFFICIO DI **MALNATE**  
Tel. **0332.861840**

**NOVITÀ!**



**MALNATE:**

In pieno centro proponiamo splendido trilocale di ben 100mq con terrazzi, box doppio e cantina! classe in rilascio

€ **190.000,00**  
rif S 328



**MALNATE:**

A due passi dal centro proponiamo villa BIFAMILIARE con due appartamenti distinti e separati (trilocale con doppi servizi e bilocale mansardato) oltre ad una area esterna di proprietà di 300mq!! classe G

€ **315.000,00**  
rif S 603



**MALNATE:**

Trilocale di ben 100 mq con doppi servizi al secondo ed ultimo piano con cantina e posto auto di proprietà!! classe G

€ **130.000,00**  
rif S 307



**NOVITÀ!**

**MALNATE:**

Stupendo trilocale con ottime finiture al primo piano con giardino privato al pian terreno!! classe G

€ **190.000,00**  
rif S 312



**MALNATE:**

Trilocale al piano rialzato con doppi servizi e completo di box doppio, LIBERO SUBITO!! classe G

€ **165.000,00**  
rif S 310

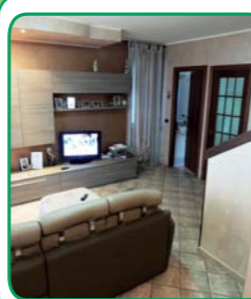


**AFFARE!**

**VEDANO OLONA:**

Proponiamo splendido appartamento recente su due livelli (duplex: piano primo e piano mansardato con travi a vista!!) completo di box doppio!! classe E 141,02

€ **158.000,00**  
rif S 504



**VEDANO OLONA:**

RECENTISSIMA PORZIONE DI BIFAMILIARE DISPOSTA TRA PIANO TERRA, PRIMO E INTERRATO CON OTTIME FINITURE!! CON BOX TRIPLO E GIARDINO. classe G

€ **249.000,00**  
rif S 625



**AFFARE!**

**VEDANO OLONA:**

Proponiamo VILLA SINGOLA CON GIARDINO!! classe G

€ **195.000,00**  
rif S 624



**VEDANO OLONA:**

RECENTE VILLA SINGOLA, RISCALDAMENTO A PAVIMENTO, OTTIME FINITURE BOX DOPPIO E GIARDINO!! classe in rilascio

€ **420.000,00**  
rif S 614



**VEDANO OLONA:**

Casa singola, disposta principalmente su unico piano abitativo, oltre a seminterrato!! In zona comoda per ogni servizio!! classe G

€ **285.000,00**  
rif S 619

**I NOSTRI SERVIZI GRATUITI**

- VALUTAZIONE SENZA IMPEGNO
  - CONSULENZE DI MUTUO
  - CONSULENZE PER RITIRO PILASTRO
- Previo Appuntamento!

**STAI CERCANDO CASA?  
EVITA INUTILI PERDITE DI TEMPO!**

FISSA UN APPUNTAMENTO NEI NOSTRI UFFICI E TROVEREMO LA TUA CASA IDEALE  
**TI FAREMO VISITARE SOLO IMMOBILI MIRATI ALLE TUE RICHIESTE!**

**UNIONCASA**  
SERVIZI IMMOBILIARI  
**LE NOSTRE AGENZIE**

**GORLA MINORE (VA)**

Via Roma, 11 - Tel. 0331.369364

**CASTELLANZA (VA)**

Via Matteotti, 19/A - Tel. 0331.482220

**LEGNANO (MI)**

Corso Sempione, 147 - Tel. 0331.596818

**OLGIATE COMASCO (CO)**

Via San Gerardo, 52 - Tel. 031.990734

**LURATE CACCIVIO (CO)**

Via XX Settembre, 32/34 - Tel. 031.491219

**MALNATE (VA)**

Via Martiri Patrioti, 14 - Tel. 0332.861840

**MOZZATE (CO)**

Via Corridoni, 4 - Tel. 0331.721005

**TRADATE (VA)**

**PROSSIMA APERTURA!!**

COPIA  
MAGGIO



**UNIONCASA**

2° USCITA MAGGIO 2016 SERVIZI IMMOBILIARI

**PROSPETTI MUTUO GRATUITI PREVIO APPUNTAMENTO**



UFFICIO DI

**OLGIATE COMASCO**  
Via San Gerardo, 52 - olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. **031.990734**  
Cell. **392.9504861**

**AFFARE DEL MESE!**



RATA MUTUO da € 414 c.a. mensili

**OLGIATE:**

Introvabile in contesto del 2007 di poche famiglie SENZA SPESE CONDOMINIALI! Trilocale di 95 mq con ingresso indipendente, zona giorno open-space, 2 camere matrimoniali, doppi servizi, balcone e box. ESPOSIZIONE SUD. classe C 95,22

**SOLI**  
€ **140.000,00**  
rif M 312

**NOVITÀ!**



RATA MUTUO da € 429 c.a. mensili

**FALOPPIO:**

Appartamento del 2011 in CLASSE B. Piano terra con giardino privato, taverna e box doppio in larghezza. classe B 57,91

**SOLI**  
€ **145.000,00**  
rif M 210



UFFICIO DI

**LURATE CACCIVIO**  
Via XX Settembre, 32/34 - luratecaccivio@unioncasa.eu

Tel. **031.491219**  
Cell. **345.2626533**

**APPIANO GENTILE:**

In zona soleggiata ed immersa nel verde, complesso residenziale ecosostenibile in **classe energetica "A"** costituito da sole 4 unità immobiliari con finiture di pregio, giardini privati, spazi verdi ed area giochi comuni, box interrati e posti auto esterni.

**PREZZO INTERESSANTE**

**NOVITÀ!**



RATA MUTUO da € 882 c.a. mensili



UFFICIO DI

**MALNATE**  
Via Martiri Patrioti, 14 - malnate@unioncasa.eu

Tel. **0332.861840**  
Cell. **345.7344626**

**NOVITÀ!**



**MALNATE:**

Trilocale al secondo piano in contesto di sole sei famiglie con box doppio in lunghezza!! classe in rilascio

€ **165.000,00**  
rif S 313

**NOVITÀ!**



**MALNATE:**

Bellissimo appartamento di tre locali con doppi servizi, oltre a taverna e giardino privato!! classe G

€ **195.000,00**  
rif S 306

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**WWW.UNIONCASA.EU**  
VALUTAZIONI GRATUITE E SENZA IMPEGNO

**VILLE**

**AFFARE!**  
**BINAGO:**  
Bilocale ristrutturato a nuovo nel 2008. ARREDATO. SENZA SPESE. classe G 386,30  
**€ 37.000,00**  
rif M 209  
RATA MUTUO da € 110 c.a. mensili

**NOVITÀ!**  
**OLGIATE:**  
Porzione di casa indipendente da terra a cielo di 80 mq con giardino di proprietà e box doppio. OTTIMA PER SINGLE O COPPIE CHE CERCANO INDIPENDENZA!  
classe F 151,48  
**€ 160.000,00**  
rif M 650  
RATA MUTUO da € 473 c.a. mensili

**OLGIATE:**  
In recente palazzina del 2006 senza spese, BILOCALE di comoda metratura al primo piano con INGRESSO INDIPENDENTE E BOX DOPPIO. Libero a breve classe D 127,67  
**€ 100.000,00**  
rif M 201  
RATA MUTUO da € 296 c.a. mensili

**BINAGO:**  
Sole 6 famiglie senza spese. Appartamento al piano terra con ingresso indipendente e taverna. +box classe G 275,79  
**€ 145.000,00**  
rif M 342  
RATA MUTUO da € 429 c.a. mensili

**UGGIATE:**  
VIA ROMA. Appartamento del 2006 termoautonomo con giardino privato, posto auto coperto e cantina. SENZA SPESE. classe G 316,60  
**€ 130.000,00**  
rif M 202  
RATA MUTUO da € 384 c.a. mensili

**OLGIATE:**  
Villa di testa di oltre 220 mq con 3 camere + solaio, taverna di 75 mq con forno per la pizza e camino..ideale per cene con amici! Giardino di 300 mq.  
classe G 194,62  
**€ 298.000,00**  
rif M 606  
RATA MUTUO da € 882 c.a. mensili

**NOVITÀ!**  
**VALMOREA:**  
Soluzione abitativa in ordinato contesto ristrutturato. 4 locali, doppi servizi, giardino privato, posto auto e box. classe F 173,33  
**€ 169.000,00**  
rif M 305  
RATA MUTUO da € 500 c.a. mensili

**NOVITÀ!**  
**BINAGO:**  
Zona verde e tranquilla (Monello), anno 2009, bellissimo trilocale di 98 mq con TERRAZZO in completa privacy, p.auto e box. classe D 95,18  
**€ 179.000,00**  
rif M 337  
RATA MUTUO da € 529 c.a. mensili

**FALOPPIO:**  
TRILOCALE DI 100 MQ AL PIANO TERRA CON DOPPI SERVIZI. GIARDINO PRIVATO + box classe G 196,28  
**€ 130.000,00**  
rif M 329  
RATA MUTUO da € 384 c.a. mensili

**ALBIOLO:**  
In una delle più belle zone del Paese, soleggiata e collinare. MODERNO TRILOCALE CON DOPPI SERVIZI, GIARDINO DI 250 MQ E BOX TRIPLO. classe E 131,49  
**€ 215.000,00**  
rif M 345  
RATA MUTUO da € 636 c.a. mensili

**OLGIATE:**  
TRILOCALE CON GIARDINO SU 3 LATI, TAVERNA, P.AUTO E BOX DOPPIO IN LARGHEZZA. CHIAMA SUBITO!  
classe E 131,49  
**€ 200.000,00**  
rif M 314  
RATA MUTUO da € 592 c.a. mensili

**OLGIATE:**  
QUADRIFAMILIARE SENZA SPESE. Trilocale di 90 mq con 2 balconi e box doppio. GIÀ LIBERO!  
classe G 210,34  
**€ 175.000,00**  
rif M 308  
RATA MUTUO da € 518 c.a. mensili

**BEREZZO:**  
VILLA SINGOLA CON 700 MQ DI GIARDINO. Internamente a rustico. classe in rilascio  
**€ 195.000,00**  
rif M 609  
RATA MUTUO da € 577 c.a. mensili

**VALMOREA:**  
Zona Casanova. Soluzione di 110 mq al piano rialzato + seminterrato e solaio. Possibilità realizzo secondo appartamento. classe in rilascio  
**€ 260.000,00**  
rif M 600  
RATA MUTUO da € 769 c.a. mensili

**FALOPPIO:**  
Bellissima soluzione singola ristrutturata internamente compresi impianti, serramenti e tetto. Ottima per genitori/figli. classe in rilascio  
**€ 280.000,00**  
rif M 630  
RATA MUTUO da € 828 c.a. mensili

**BINAGO:**  
In via tranquilla vicina al centro, proponiamo casa singola anni '80 tra cui TETTO E FACCIATA RIFATTI NEL 2015. totali 260 mq disposti tra piano terra e primo piano. solaio e giardino intorno. classe G 329,44  
**€ 345.000,00**  
rif M 613  
RATA MUTUO da € 1021 c.a. mensili

**SOLBIATE:**  
Ottima villa singola del 2000 in perfette condizioni. Soggiorno, cucina, camera e bagno al piano terra; 2 camere e bagno al primo piano. Interrato con taverna, lavanderia e box doppio. DA VEDERE!  
classe G 304,84  
**€ 380.000,00**  
rif M 607  
RATA MUTUO da € 1124 c.a. mensili

**NOVITÀ!**  
**BIZZARONE:**  
VICINANZE DOGANA. Ideale per frontalieri. Casa singola con appartamento di 120 mq (3 camere e doppi servizi)+seminterrato con taverna, locali accessori e box doppio. classe G 245,77  
**€ 395.000,00**  
rif M 626  
RATA MUTUO da € 1169 c.a. mensili

**NOVITÀ!**  
**CASSINA RIZZARDI:**  
In piccolo contesto del 2006, trilocale con cucina abitabile, soggiorno, due camere, doppi servizi, cantina e box. classe E 140,22  
**€ 145.000,00**  
rif LC 300 OLTRE BOX  
RATA MUTUO da € 485 c.a. mensili

**NOVITÀ!**  
**BULGAROGRASSO:**  
Ampio trilocale al piano terra composto da soggiorno con cucina, due camere, bagno e posto auto. SENZA SPESE!  
classe D 91,15  
**€ 100.000,00**  
rif LC 311  
RATA MUTUO da € 296 c.a. mensili

**GUANZATE:**  
In zona campo sportivo. Bilocale al piano terra con giardino privato di circa 110mq, box e cantina. DA VEDERE!  
classe E 125,2  
**€ 103.000,00**  
rif LC 206  
RATA MUTUO da € 304 c.a. mensili

**MONTANO LUCINO:**  
Trilocale al piano terra oltre a taverna, lavanderia e giardino. Con box e cantina. classe E 121,93  
**€ 210.000,00**  
rif LC 307  
RATA MUTUO da € 621 c.a. mensili

**LURATE CACCIVIO:**  
In zona centrale e ben servita, trilocale al piano primo oltre a piano mansardato di circa 80 mq. Contesto di sole 4 famiglie. classe in rilascio  
**€ 205.000,00**  
rif LC 401  
RATA MUTUO da € 606 c.a. mensili

**AFFARE DEL MESE!**  
**LURATE CACCIVIO:**  
Bilocale in centro Caccivio. PER INFO CHIAMARE IN UFFICIO. classe in rilascio  
**€ 38.000,00**  
rif LC 210  
RATA MUTUO da € 112 c.a. mensili

**NOVITÀ!**  
**VILLA GUARDIA:**  
Al confine con Lurate Caccivio, trilocale di circa 120mq. LIBERO SUBITO!  
classe G 241,12  
**€ 99.000,00**  
rif LC 321  
RATA MUTUO da € 293 c.a. mensili

**NOVITÀ!**  
**LURATE CACCIVIO:**  
Centro Caccivio, trilocale con cantina, box e posto auto. classe G  
**€ 130.000,00**  
rif LC 314  
RATA MUTUO da € 384 c.a. mensili

**OLTRONA SAN MAMETTE:**  
Ampio quadrilocale di circa 120 mq con doppi servizi, balconi, cantina e box doppio. classe F 231,11  
**€ 180.000,00**  
rif LC 405  
RATA MUTUO da € 532 c.a. mensili

**VILLA GUARDIA:**  
MACCIO. Villetta di recente costruzione con tre camere, doppi servizi, taverna, lavanderia, giardino e box doppio. classe F 153,22  
**€ 255.000,00**  
rif LC 609  
RATA MUTUO da € 754 c.a. mensili

**LURATE CACCIVIO:**  
Porzione indipendente terra-cielo con due posti auto e giardino. classe in rilascio  
**€ 105.000,00**  
rif LC 408  
RATA MUTUO da € 310 c.a. mensili

**AFFARE DEL MESE!**  
**BULGAROGRASSO:**  
Bellissimo trilocale in contesto del 2006. Con box e balcone. DA VEDERE!! classe in rilascio  
**€ 92.500,00**  
rif LC 221  
RATA MUTUO da € 273 c.a. mensili

**NOVITÀ!**  
**APPIANO GENTILE:**  
Soluzione singola con ampio giardino privato - ideale per tre nuclei familiari. classe in rilascio  
**€ 590.000,00**  
rif LC 604  
RATA MUTUO da € 1746 c.a. mensili

**NOVITÀ!**  
**CASSINA RIZZARDI:**  
Trilocale al piano mansardato composto da zona giorno con cucina a vista, due camere, bagno + lavanderia e box doppio. classe D  
**€ 159.000,00**  
rif LC 301  
RATA MUTUO da € 470 c.a. mensili

**VILLA GUARDIA:**  
MACCIO. Zona centrale e servita. Trilocale in contesto senza spese con balcone e box. DA NON PERDERE!  
classe G 290,70  
**€ 85.000,00**  
rif LC 332  
RATA MUTUO da € 251 c.a. mensili

**CADORAGO:**  
Villetta a schiera con ascensore privato che collega i tre livelli della casa. Con giardino privato e box doppio. classe G 297,20  
**€ 245.000,00**  
rif LC 603  
RATA MUTUO da € 725 c.a. mensili

**BULGAROGRASSO:**  
Trilocale del 2006 con giardino di proprietà, box e cantina. classe G 230,85  
**€ 179.000,00**  
rif LC 304  
RATA MUTUO da € 529 c.a. mensili

**AFFARE DEL MESE!**  
**VILLA GUARDIA:**  
Trilocale parzialmente da riattare con ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno. classe G 263,84  
**€ 60.000,00**  
rif LC 315  
RATA MUTUO da € 177 c.a. mensili

## OCCASIONI DI MOZZATE

NON PAGARE L'AFFITTO: DIVENTA PROPRIETARIO



**CISLAGO:**  
Ideale per famiglie: 2 camere, cucina abitabile, box + cantina. Parco condominiale e spazi per bambini. classe G 213,31  
rif O 340 **solo 234€ al mese**



**MOZZATE:**  
Appartamento indipendente di 2 locali + area esterna. No spese. NUOVO. classe E 116,79  
rif O 215 **solo 191€ al mese**



**GERENZANO:**  
Vicino Saronno. 2 locali del '05 in palazzina elegante e moderna. ASSOLUTAMENTE DA NON PERDERE. classe E 116,41  
rif O 229 **solo 202€ al mese**

## OCCASIONI DI MALNATE



**VEDANO OLONA:**  
PORZIONE DI BIFAMILIARE DISPOSTA TRA PIANO TERRA, PRIMO E INTERRATO! CON BOX TRIPLO E GIARDINO. classe G  
rif S 625 **€ 249.000,00**



**MALNATE:**  
Porzione indipendente, di ben 220 mq con terrazzo, box e posto auto!! classe G 421  
rif S 616 **€ 239.000,00**

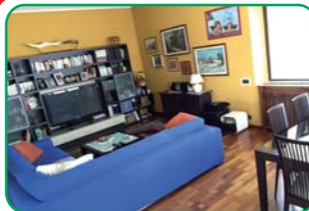


**VENEGONO INFERIORE:**  
VILLA singola, di recente costruzione, con riscaldamento a pavimento!! + box doppio e giardino!! classe C 85,41  
rif S 604 **€ 310.000,00**

## OCCASIONI DI TRADATE



**ABBIATE:**  
Trilocale di 100 mq su due livelli abitativi con doppi servizi. Terrazzo e box doppio. Prezzo imbattibile! Classe D 115,55  
rif V 306 **€ 129.000,00**



**TRADATE:** Trilocale con doppi servizi e cucina abitabile al secondo ed ultimo piano in contesto senza spese condominiali. Libero su 4 lati con box e giardino! Classe G 225,66  
rif V 300 **€ 190.000,00**



**ABBIATE:**  
Primo piano con ascensore. Trilocale del 2006 con doppi servizi, cucina separata e terrazzo. Possibilità secondo box. classe in rilascio  
rif V 302 **€ 157.000,00**

UFFICIO DI  
**MOZZATE**

Via Corridoni, 4  
mozzate@unioncasa.eu

Tel. 0331.721005  
Fax 0331.721080

**ULTIME 3 VILLE  
DISPONIBILI:  
MODERNE IN  
CLASSE A**

NUOVA COSTRUZIONE CON  
CAPITOLATO DI ALTO LIVELLO  
PER PERSONALIZZARE LA  
TUA CASA.



**CONSEGNA:  
OTTOBRE 2016**



Se devi vendere casa, chiamaci: valutiamo il tuo usato

- GIARDINO PRIVATO
  - BOX DOPPIO IN LARGHEZZA
  - 3 CAMERE ABITABILI
  - DOPPI SERVIZI
- CHIAMACI PER UN  
APPUNTAMENTO  
PERSONALIZZATO  
IN CANTIERE E PER  
VISIONARE LE  
PLANIMETRIE

**CLASSE  
A**

**I NOSTRI SERVIZI  
GRATUITI**

- VALUTAZIONE SENZA IMPEGNO
  - CONSULENZE DI MUTUO
  - CONSULENZE PER RITIRO PILASTRO
- Previo Appuntamento!

**STAI CERCANDO CASA?  
EVITA INUTILI PERDITE DI TEMPO!**

FISSA UN APPUNTAMENTO NEI NOSTRI UFFICI E  
TROVEREMO LA TUA CASA IDEALE  
TI FAREMO VISITARE SOLO IMMOBILI  
MIRATI ALLE TUE RICHIESTE!

**CERCHI  
LAVORO?**

Mandaci il tuo Cv a  
mozzate@unioncasa.eu

**UNIONCASA**  
SERVIZI IMMOBILIARI

**AMPLIA L'ORGANICO DEL  
PERSONALE.**

**GIOVANI DIPLOMATI ANCHE SENZA  
ESPERIENZA.**

FORMAZIONE GRATUITA E INSERIMENTO  
IMMEDIATO E DURATURO NEL TEMPO.

**CON NOI PUOI FAR CARRIERA.**

**WWW.UNIONCASA.EU**

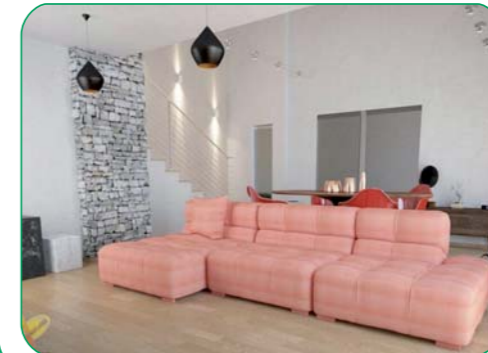
COPIA  
OMAGGIO



**UNIONCASA**

2° USCITA MAGGIO 2016 SERVIZI IMMOBILIARI

**VILLE CLASSE A**  
**NUOVA  
COSTRUZIONE**



**LIMIDO COMASCO:**  
Del '06, TRILocale CON GIARDINO FRONTE E RETRO  
e BOX DOPPIO. Clima, allarme, zanzariere. Da vedere!  
classe D 111,12  
rif O 350 **€ 145.000,00**

- Via Corridoni, 4 -

UFFICIO DI **MALNATE**

Tel. 0332.861840  
Cell. 345.7344626

UFFICIO DI **TRADATE**

Tel. 031.990734  
**PROSSIMA APERTURA!!**



**VENEGONO INFERIORE:**  
Bilocale ristrutturato completamente con box e giardino  
privato!!  
Classe in rilascio  
rif S 206 **€ 65.000,00**

- Via Martiri Patrioti, 14 -



**TRADATE:**  
In via Rissmondo trilocale di ben 100 mq al primo piano.  
Cantina e box doppio.  
Classe in rilascio  
rif V 308 **€ 139.000,00**

- Via Enrico Toti, 17 -

**WWW.UNIONCASA.EU**  
VALUTAZIONI GRATUITE E SENZA IMPEGNO

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

UFFICIO DI  
**MOZZATE**

Via Corridoni, 4  
mozzate@unioncasa.eu

Tel. **0331.721005**  
Fax **0331.721080**



**NOVITÀ!**

**MOZZATE:**  
CENTRO PAESE. Bilocale di 70 mq con ascensore e BOX compreso + cantina. Libero subito.  
classe D 108,90

rif O 231 **€ 80.000,00**



**CLASSE "C"**

**NOVITÀ!**

**LIMIDO COMASCO:**  
Spazioso e riservato appartamento di 3 locali con cucina abitabile. Box doppio e **TERRAZZO** vivibile. Del '08, moderno ed extracapitolato.  
**classe C** 77,30

rif O 304 **€ 149.000,00**



**CISLAGO:**  
**Trilocale 100 mq con giardino, box e doppi servizi.** Spazioso, luminoso. Come nuovo. Adatto a chi cerca una casa grande e moderna.  
classe E 116,51

rif O 359 **€ 185.000,00**

UFFICIO DI  
**MALNATE**

Via Martiri Patrioti, 14  
malnate@unioncasa.eu

Tel. **0332.861840**  
Cell. **345.7344626**



**VENEGONO SUPERIORE:**  
IN CONTESTO DI SOLE 4 FAMIGLIE PROPONIAMO 4 BILOCALI CON BOX, CANTINA E TAVERNA LIBERO SUBITO!!!  
classe G

rif S 203 **€ 90.000,00!!**  
a partire da



**VENEGONO INFERIORE:**  
Recente Bilocale di ben 80mq, con doppi servizi!!! Libero subito!  
classe G 278,81

rif S 209 **€ 117.000,00**



**MALNATE:**  
BILOCALE AL PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO E BOX DOPPIO IN LARGHEZZA!!  
classe in rilascio

rif S 214 **€ 135.000,00**

UFFICIO DI  
**TRADATE**

**PROSSIMA APERTURA!!**  
- Via Enrico Toti, 17 -

Tel. **031.990734**



**ABBIATE:**  
Trilocale di 90 mq con **due camere matrimoniali** al secondo ed ultimo piano. Box e solaio.  
classe G 298,18

**€ 118.000,00**  
rif V 390



**ABBIATE:**  
Trilocale al primo piano con balcone e box in contesto di sole 6 famiglie. *Da ristrutturare e personalizzare!*  
classe G 197,20

**€ 95.000,00**  
rif V 307



**VISTA MONTEROSA**

**NOVITÀ!**

**LOCATE VARESIINO:**  
Solo 6 famiglie: trilocale recentissimo con cucina abitabile e 2 box. **Pochissime spese condominiali.** Moderno e extracapitolato.  
classe E 113,39

rif O 341 **€ 139.000,00**



**MOZZATE:**  
CENTRO PAESE, quartiere residenziale. VILLA SINGOLA di 160 mq su un piano + seminterrato + sottotetto. Box doppio e giardino 300 mq.  
classe G 231,46

rif O 615 **€ 249.000,00**



**RIBASSATO!**

**LIMIDO COMASCO:**  
**Trilocale** ultimo piano con ascensore e box. Clima, antifurto, parquet. Ideale per giovani coppie. **PREZZO AFFARE.**  
classe D 90,58

rif O 357 **€ 126.000,00**



**MALNATE:**  
Recente trilocale di 90mq, con OTTIME FINITURE, in zona tranquilla, con DOPPI SERVIZI e BOX DOPPIO IN LUNGHEZZA!!  
DA VEDERE!!! classe in rilascio

rif S 308 **€ 178.000,00**



**NOVITÀ!**

**MALNATE:**  
In pieno centro proponiamo splendido trilocale di ben 100mq con terrazzi, box doppio e cantina!  
classe in rilascio

rif S 328 **€ 190.000,00**



**RIBASSATO!**

**VEDANO OLONA:**  
QUADRILOCALE con ottime rifiniture, doppi servizi, box e posto auto!!  
classe in rilascio

rif S 401 **€ 155.000,00**



**ABBIATE:**  
Bilocale in via Fiume. **Comodissimo per la stazione!** *Ottimo investimento!*  
classe in rilascio

**€ 60.000,00**  
rif V 201



**TRADATE:**  
Trilocale 100 mq con due bagni e giardino privato di ben 200 mq. *Zona stazione!*  
classe F 162,19

**€ 175.000,00**  
rif V 301



**MOZZATE:**  
VILLA DI TESTA con giardino 200 mq e box doppio. Locali spaziosi e interni bellissimi.  
classe G 201,09

rif O 619 **€ 230.000,00**



**LIMIDO COMASCO:**  
Se cerchi un trilocale con GIARDINO con pochissime spese, questa è la casa giusta per te. Extracapitolato e curatissimo. Davvero come nuovo.  
classe G 292,7

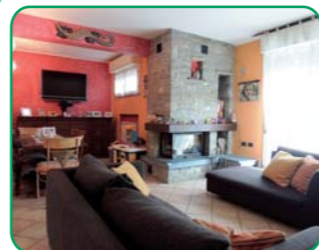
rif O 352 **€ 124.000,00**



**RIBASSATO!**

**LURAGO MARINONE:**  
Elegante villa di testa inserita in residence (zona BIRRIFICIO) con taverna, box doppio, giardino. Quartiere elegante. Affare introvabile in zona.  
classe E 116,46

rif O 622 **€ 213.000,00**



**VEDANO OLONA:**  
Proponiamo splendido appartamento recente su due livelli (piano primo e piano mansardato con travi a vista!!) completo di box doppio!  
classe E 141,02

rif S 504 **€ 158.000,00**



**MALNATE:**  
Proponiamo splendida VILLA SINGOLA disposta su un unico piano abitativo!! Completa di box e giardino!!  
classe G

rif S 605 **€ 280.000,00**



**MALNATE:**  
Villa bifamiliare con due appartamenti distinti e separati oltre ad un'area esterna di proprietà di 300mq!!  
classe in rilascio

rif S 603 **€ 315.000,00**



**ABBIATE:**  
Porzione *indipendente terra-cielo* ristrutturata nel 2006. **150 mq** oltre box, cantina e p.auto.  
classe in rilascio

**€ 185.000,00**  
rif V 600



**ABBIATE:**  
Trilocale con giardino privato del 2007. Extracapitolato con box e cantina. **Affare da non perdere!**  
classe F 165,01

**€ 149.000,00**  
rif V 305



**LONATE CEPPINO:**  
Bilocale di 65 mq **ristrutturato internamente nel 2008.** Cantina e possibilità box.  
classe G 289,62

**€ 68.000,00**  
rif M 207



**ABBIATE:**  
Trilocale del 2006 a piano terra con area esterna. Completo di box, cantina e p.auto. **Senza spese condominiali!**  
classe D 106,07

**€ 118.000,00**  
rif V 303

**WWW.UNIONCASA.EU**

**WWW.UNIONCASA.EU**

**WWW.UNIONCASA.EU**